Comune di Gravere

Provincia di Torino

UFFICIO TECNICO

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata per l'affidamento del servizio sgombero neve e sabbiatura delle strade comunali in orario notturno e festivo.
Stagioni invernali 2024/2025 - 2025/2026 -2026/2027
(art. 50, comma 1, lett. "b" del D.lgs. 36/2023 e s.m.i..)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto "affidamento del servizio sgombero neve e sabbiatura delle strade comunali in orario notturno e festivo", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva trattativa di cui all'art. 50, comma a, lett. a, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i..

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Federico FONTAN, responsabile dell'area tecnica del Comune di Gravere.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il Servizio di sgombero neve e sabbiatura delle strade Comunali di collegamento delle varie frazioni e piazze comunali nonchè spazi pubblici o di uso pubblico del Comune di Gravere individuate nella planimetria allegata.
Il servizio dovrà essere svolto con impiego di mezzi messi a disposizione dall'Appaltatore, nonché eccezionalmente con impiego di mezzi messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale.
Il servizio viene eseguito in sostituzione e supporto alle analoghe operazioni effettuate dal personale Comunale, da attuarsi sulla base delle modalità operative successivamente dettagliate.
In particolare il servizio dovrà essere effettuato con mezzi propri, in sostituzione e a supporto delle operazioni di sgombero neve che normalmente vengono svolte da operatori dipendenti del Comune di Gravere, secondo il seguente orario: lunedì, martedì, mercoledì, giovedì, a partire dalle ore 15,30 e sino alle ore 7,00 - venerdì a partire dalle ore 11,00, nonché nella giornata di sabato, di domenica e tutte le festività anche infrasettimanali.
L'Appaltatore ha comunque l'obbligo di intervenire ed eseguire il servizio in tutti gli orari e nei casi in cui l'Amministrazione lo ritenga necessario.

DURATA DELL'APPALTO DI CONCESSIONE – RISOLUZIONE CONSENSUALE

Il Servizio verrà aggiudicato per la stagione invernale 2024/2025 e potrà essere rinnovato per le stagioni invernali 2025/2026 – 2026/2027 alle medesime condizioni, in accordo tra le parti. Per "stagione invernale" si intende il periodo 1° novembre – 15 aprile, salvo il verificarsi di nevicate e/o condizioni meteorologiche eccezionali che avvenissero ancora nei 15 (quindici) giorni dopo la scadenza del periodo indicato, per le quali se espressamente chiamato, l'Appaltatore si impegna a garantire le prestazioni alle condizioni stabilite.

Con formale comunicazione PEC entro il 30 aprile di ciascun anno entrambe le parti hanno diritto, monitorato l'andamento della stagione invernale trascorsa, di proporre ed attuare la risoluzione consensuale del contratto di concessione, indipendentemente dalle motivazioni per ciascuna riscontrate senza penali e alcun risarcimento in deroga esplicita ai contenuti del capitolato.

SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

L'espletamento del servizio, di cui più precise indicazioni sono elencate negli articoli successivi e potranno essere impartite all'atto esecutivo anche dall'Ufficio tecnico comunale, consiste delle seguenti operazioni:

- effettuazione dello sgombero della neve sulle carreggiate delle pubbliche vie, piazze, slarghi, parcheggi, incroci, ecc., come meglio esplicitato negli allegati stradario e planimetrie, secondo le priorità ivi indicate, con accumulo ai bordi delle strade, in modo uniforme. Particolare attenzione deve prestarsi nel rimuovere completamente la neve dagli incroci e nel mantenere libere le eventuali cunette laterali per assicurare lo scolo delle acque. Deve essere evitato per quanto possibile l'ingombro dei marciapiedi e degli accessi privati;
- trattamento dei sedimi stradali mediante spandimento di sabbia e sale forniti dal Comune e depositati presso il magazzino comunale sito in Bg. Olmo Via Cesare Pistoletto, al fine di prevenire la formazione di superfici ghiacciate. Il trattamento antigelo delle strade di cui sopra dovrà essere attuato dalla Ditta in modo autonomo e sotto la propria responsabilità. A discrezione della Ditta, il trattamento potrà essere attuato anche con più passate, qualora le condizioni meteorologiche lo richiedano. Al fine di evitare il formarsi del "verglas", il trattamento antigelo potrà essere attuato anche preventivamente (prima delle nevicate). L'opera di cui sopra potrà essere condotta sempre in modo preventivo qualora sia prevista o sia in atto la formazione di "verglas".

In caso di parcheggi, slarghi e piazzali va altresì evitato per quanto possibile l'accumulo in corrispondenza dei passi carrai e pedonali.
Il servizio di sgombero neve deve essere eseguito in modo da rendere il piano viabile completamente percorribile e libero da neve per tutta la larghezza della carreggiata, coincidente con l'ampiezza del piano viabile pavimentato.
Lo spargimento della graniglia miscelata con sale dovrà essere effettuato su tutta la larghezza del sedime stradale, in misura adeguata evitando utilizzi eccessivi per garantire la sicurezza e la transitabilità della strada, prevenendo il formarsi di strati di ghiaccio, ogni qualvolta l'Appaltatore ne ravvisi la necessità o a seguito di richiesta, anche solo telefonica, da parte dell'Amministrazione.
Resta a cura e onere del Comune l'approvvigionamento della sabbia e del sale per il trattamento antigelo, depositato presso il proprio magazzino, a cui sarà consentito accesso all'Appaltatore, per il prelievo del materiale.
Le passate dovranno avvenire a lama abbassata nel modo più idoneo per ridare il transito quanto più rapidamente possibile agli utenti. Il servizio potrà essere sospeso solo quando le condizioni di transitabilità risulteranno normali.
Il servizio verrà iniziato dall'Appaltatore non appena lo strato nevoso avrà raggiunto lo spessore di 5 centimetri, quali che siano le condizioni atmosferiche.
L'Appaltatore dovrà comunque effettuare autonomamente e sotto la propria responsabilità la partenza per il servizio sgombero neve ogni qualvolta la neve caduta lo richieda, senza attendere la chiamata dell'Amministrazione. Qualora l'altezza della neve risulti inferiore al limite di cui sopra, l'Appaltatore dovrà comunque svolgere la prestazione di rimozione della neve qualora l'Amministrazione lo richieda.
L'Amministrazione verificherà che il servizio sia attivato nei casi e secondo le modalità previste dal presente articolo. Durante il servizio dovranno essere a bordo dei mezzi solo gli operatori muniti della patente idonea. Sullo stesso mezzo potrà anche prendere posto il personale dell'Amministrazione Comunale addetto al controllo.
Ai fini del corrispettivo forfettario, ciascun intervento ricomprende l'insieme delle prestazioni sopra descritte, qualunque sia il numero dei passaggi e delle ore lavorative necessarie per il raggiungimento dei fini dell'appalto.

Mensilmente l'Appaltatore dovrà consegnare il diario operativo relativo a tutti gli interventi compiuti. Per ciascun intervento, dovranno essere segnate le ore di inizio e conclusione.
Il servizio deve essere garantito su richiesta dell'Amministrazione anche al di fuori dell'orario prestabilito. L'Appaltatore è tenuto a prendere visione dei percorsi da effettuare. Per tutta la durata del servizio dovrà essere reperibile e dovrà indicare il proprio recapito e numero telefonico e di quello del personale reperibile.

PERSONALE E MEZZI OCCORRENTI PER L'EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore dovrà avere disponibili per tutto il periodo di servizio i seguenti mezzi minimi indispensabili e il relativo personale:

- n. 1 mezzo per sgombero neve (trattore omologato o pala gommata con potenza minima 80 CV, con vomero idraulico larghezza sgombero max. 280 e spargisale preferibilmente autocaricante); rimane la facoltà dell'Amministrazione di rifiutare a proprio insindacabile giudizio il mezzo non ritenuto idoneo.

Il suddetto mezzo dovrà essere conforme a quanto stabilito dal Codice della Strada e dotato di catene a maglia romboidale del tipo da montagna e dovrà stazionare per tutta la durata del servizio sul territorio del Comune di Gravere; a tal fine è facoltà dell'Amministrazione Comunale autorizzare il ricovero del mezzo presso il magazzino comunale.
L'Appaltatore dovrà controllare, sia all'inizio che durante tutto il periodo contrattuale, lo stato di usura delle lame, vomeri, etc. in ogni sua parte, sostituendoli nel caso di inadeguatezza. Del pari, dovrà essere tenuta a disposizione una scorta di ricambi per le rimanenti parti meccaniche, rimanendo l'Appaltatore responsabile di eventuali danni o deficienze relative. Grava inoltre sull'Appaltatore l'onere di reperire la macchina in grado di sostituire il mezzo che dovesse essere posto fuori uso da guasti od incidenti. Oppure in caso di necessità l'Appaltatore potrà utilizzare il mezzo comunale (trattore SAME Silver 105 D.T. F2 con Vomero GARNERO V 260 e Spargisale a 3 punti GARNERO –tipo 2300) su specifica autorizzazione dell'Amministrazione per il quale necessita la patente di guida "C".
I mezzi dovranno essere assicurati sia nei confronti degli operatori, sia nei confronti di terzi, per un massimale minimo di € 6.000.000,00 per danni a persone ed a cose.
L'Appaltatore si impegna ad osservare ed applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Nazionale di Lavoro per i dipendenti delle imprese del settore e negli accordi integrativi dello stesso.
In caso di inottemperanza accertata, il Comune provvederà alla prescritta segnalazione all'Ispettorato del Lavoro, intervenendo direttamente, impiegando le somme del canone dell'appalto e della cauzione di cui al successivo articolo, senza che l'Appaltatore possa opporre eccezioni né avere titolo a risarcimento di danni.
Il personale in servizio dovrà essere abilitato alla guida degli automezzi, dovrà mantenere comportamento riguardoso e corretto nei confronti dell'Amministrazione comunale e della cittadinanza e dovrà altresì dimostrare diligenza e cura nell'esecuzione del servizio.
L'Appaltatore si impegna a richiamare e, se del caso, sostituire i dipendenti che non osservassero una condotta irreprensibile. Ogni segnalazione effettuata dal Comune in tal senso, diverrà impegnativa per l'Appaltatore stesso e in caso di inosservanza possibile causa di rescissione del servizio.
In caso di nevicate eccezionali o a seguito di riscontro di ritardi nell'apertura della percorribilità delle strade, il Comune potrà intervenire anche con personale e mezzi propri, secondo le indicazioni stabilite dal Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale, senza che l'Appaltatore abbia ad opporre eccezioni e non escludendo le eventuali sanzioni.

CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli esatti obblighi derivanti dal capitolato e per l'eventuale risarcimento dei danni, nonché delle somme che l'Amministrazione dovesse sostenere durante la gestione a causa di un inadempimento o danneggiamento, l'Appaltatore è tenuto a versare una cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale complessivo dell'appalto.

La cauzione potrà essere costituita in contanti o mediante polizza fideiussoria, e sarà restituita entro trenta giorni dal termine del servizio previa verifica dei corretti adempimenti.

DANNI

L'Appaltatore si assume qualsiasi responsabilità civile per eventuali danni cagionati al patrimonio pubblico e privato dal proprio personale durante l'esecuzione del servizio, anche nel caso in cui sia utilizzato il mezzo del Comune. L'Appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone, animali e cose, qualunque sia la natura e la causa, rimanendo a suo completo carico il relativo risarcimento.
Sono a carico dell'Appaltatore i contributi assicurativi, previdenziali ecc. per le maestranze impiegate.
Dovrà, altresì, attuare regolarmente interventi di assistenza tecnica e meccanica ai mezzi, in modo da garantire il perfetto funzionamento degli stessi e ad assicurare la continuità del servizio, provvedendo ad ogni adeguata comunicazione al Comune in merito.
Entro il 30 aprile di ogni anno l'Appaltatore dovrà provvedere alla riparazione dei danni eventualmente arrecati a terzi durante l'esecuzione del servizio. Qualora non vengano ripristinati i danni entro tale termine il Comune provvederà all'accertamento delle responsabilità e all'esecuzione d'ufficio, addebitando la relativa spesa all'Appaltatore, anche rivalendosi sulla cauzione prestata.

COMPENSI E PENALITA'

Il canone forfettario da porre a base di gara, corrispondente al complesso dei servizio svolti dai mezzi per ogni singola stagione invernale , comprensivo di ogni onere, compreso delle catene da neve, fermo macchina , ed ogni altro onere per sgombero o insabbiatura viene quantificato forfettariamente ed onnicomprensivo in € 12.000 (dodicimila/00 euro) all'anno di cui € 11.500,00 da assoggettare a ribasso ed € 500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
Dal suddetto importo sono esclusi gli interventi richiesti dall'amministrazione comunale al di fuori dell'orario convenzionato che sono quantificati per la Pala meccanica gommata o Trattore gommato 4 ruote motrici, avente le caratteristiche di cui al precedente art. 4 all'ora di lavoro € 65,00= (sessantacinque/00) + I.V.A (tale importo sarà assoggettato a ribasso) per i quali si prevede un impegno di spesa di € 600,00 ogni stagione invernale.
Nel caso eccezionale di utilizzo da parte della ditta del trattore del Comune (SAME Silver 105 D.T. F2 con Vomero GARNERO V 260 e Spargisale a 3 punti GARNERO – tipo2300) verranno trattenute dal canone forfettario € 40,00 per ogni ora di utilizzo (non) soggette a ribasso.
L'eventuale importo complessivo extra forfait sarà quantificato conteggiando le ore effettivamente svolte e regolarmente vidimate dall'Ufficio tecnico comunale.
Il pagamento del servizio verrà effettuato per ogni singola stagione invernale, previa presentazione di fatture da emettere in due rate, di cui la prima rata pari al 36% del canone forfettizzato e dei costi per la sicurezza con scadenza 31 gennaio, e la seconda pari al 64% del canone forfettizzato e dei costi per la sicurezza con scadenza 15 aprile. Il compenso sarà accreditato all'Appaltatore defalcando gli eventuali addebiti per penali, danneggiamento del patrimonio comunale non riparati, ecc..
Ogni inadempienza rilevata ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione comunale, in ordine a qualunque obbligo derivante dal capitolato, comporterà l'applicazione della penalità di € 50,00.
In caso di recidività per medesima infrazione, l'applicazione della penalità potrà essere elevata fino ad un massimo di € 150,00. L'adozione del provvedimento avverrà mediante contestazione degli addebiti da parte dell'Amministrazione comunale. Il Comune si riserva di far eseguire ad altri il mancato o trascurato servizio, a spese dell'Appaltatore.

FACOLTÀ DELLA STAZIONE APPALTANTE (COMUNE)

Il Comune si riserva attraverso l'Ufficio Tecnico Comunale di attuare l'opportuna vigilanza e controllo nell'espletamento del servizio e/o apportare eventuali modifiche delle priorità di intervento, che possono migliorare la qualità del servizio.

RESCISSIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione si riserva la facoltà di rescindere anticipatamente il contratto qualora l'Appaltatore non colmi, immediatamente e comunque non oltre le 24 ore, le eventuali lacune fatte presenti dal Comune o, nelle ipotesi di minore gravità, non ottemperi dopo il ricevimento di due solleciti e la conseguente applicazione delle penalità di cui al precedente art. 7. Si prescinde per cause di forza maggiore debitamente documentate.
L'Appaltatore incorre nella risoluzione del contratto d'appalto nel caso in cui le obbligazioni previste nel capitolato non siano adempiute secondo le modalità stabilite ed in via esemplificativa e non esaustiva nei seguenti casi:

- mancata assunzione del servizio entro la data stabilita o abbandono del servizio;
- mancato adeguamento della dotazione di personale a seguito di esplicita richiesta dell'Amministrazione;
- abituale deficienza o negligenza nei servizi quando la gravità e la frequenza delle infrazioni debitamente accertate e contestate compromettano il servizio;
- subappalto anche parziale del servizio, senza esplicita preventiva autorizzazione dell'Amministrazione;
- colpevolezza per frodi o stato di insolvenza;
- sospensione anche parziale del servizio per un periodo superiore alle 24 ore esclusi i casi non imputabili all'Appaltatore;
- situazioni di grave inadempienze alle leggi disciplinanti la materia;
- mancato rispetto delle norme sull'assunzione di personale in qualità di lavoratore subordinato;
- mancata corresponsione della retribuzione ai dipendenti secondo le modalità previste dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro;
- mancato versamento delle ritenute e delle contribuzioni di legge.

La risoluzione del contratto verrà dichiarata dall'Amministrazione comunale con apposito provvedimento.
La risoluzione del contratto per inadempimento determina l'incameramento totale della cauzione prestata dall'Appaltatore, salvo il diritto del Comune al risarcimento di eventuali ulteriori danni subiti o delle maggiori spese sostenute a causa dell'inadempimento contrattuale.
In caso di mancato intervento di uno o più mezzi il Comune di Gravere, oltre alle suddette sanzioni, avrà il diritto di avanzare alla ditta appaltatrice un risarcimento corrispondente all'importo richiesto da altra ditta che verrà incaricata del servizio. Si rammenta che il mancato servizio di sgombero e rimozione della neve è considerato servizio pubblico e come tale sanzionato secondo le norme di legge.

DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il contratto. fatto assolutamente divieto alla ditta appaltatrice di cedere o subappaltare il servizio in oggetto, senza la preventiva autorizzazione, sotto pena dell'immediata rescissione del contratto da parte dell'Ente.
L'autorizzazione al subappalto è in ogni caso subordinata alle disposizioni di legge in vigore ed in particolare l'art.119 del D.Lgs 36/2023.
L'Ente potrà a suo insindacabile giudizio fare annullare in qualsiasi momento il subappalto per incompetenza del subappaltatore con sola comunicazione scritta e senza essere tenuto ad indennizzi o risarcimenti di sorta.

SPESE E ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Qualsiasi spesa inerente il presente contratto o consequenziale a questo sarà a carico dell'Appaltatore.
L'Appaltatore resta l'unico responsabile circa l'applicazione delle norme relative alla sicurezza verso i propri dipendenti, sollevando l'Amministrazione da ogni onere eventuale, in particolare dovrà verificare e applicare le norme previste dal D.Lgs. 9.4.2008 n. 81 e dalle vigenti leggi in materia e risponderà direttamente dei danni arrecati alle persone, animali e cose, qualunque sia la natura e la causa, rimanendo a suo completo carico il risarcimento danni comunque arrecati e ciò senza il diritto a compensi. E' obbligatorio che i mezzi impiegati nel servizio siano coperti da

adeguata polizza di assicurazione. Sono altresì a carico dell'Appaltatore i contributi assicurativi, previdenziali, per le maestranze impiegate.

FORMA E PROCEDURA DELL'APPALTO

Il Comune di Gravere si avvale di un conferimento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lvo 36/2023. Verrà in tal senso adottato il criterio del prezzo più basso da esprimere mediante ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara forfettario per ogni singola stagione di € 11.500,00 (Euro undicimilacinquecento/00) oltre ad € 500,00 (Euro cinquecento/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e sulla tariffa orario di € 65,00 per eventuali interventi di cui all'art. 7 c. 2 (il tutto al netto dell'IVA).

Il corrispettivo spettante alla Ditta aggiudicataria per l'esecuzione della prestazione oggetto di appalto, è rappresentato dalla somma determinata a seguito dell'applicazione del ribasso percentuale sul prezzo a base d'appalto praticato dalla Ditta migliore offerente per ogni singola stagione invernale.

In presenza di un'unica offerta valida si procederà ugualmente all'aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva la facoltà di dare inizio al servizio anche in pendenza della stipula del contratto.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in rialzo rispetto all'importo complessivo stimato.

CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per la presentazione dell'istanza occorre dichiarare:

- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs n. 36/2023;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigiano e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede, per la tipologia di servizio da espletare, oggetto del presente avviso;
- iscrizione alla piattaforma TRASPARE dell'UNIONE MONTANA VALLE SUSA per la tipologia di servizio da espletare, oggetto del presente avviso.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro le ore **12:00 del giorno 06 Novembre 2024, con l'utilizzo dell'allegato Modello A**, firmato digitalmente o con allegata fotocopia di documento d'identità in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata:

- a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: **gravere@cert.ruparpiemonte.it** gestita dall'Ufficio Protocollo dell'Ente e dovrà avere come oggetto la seguente dicitura: "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO SGOMBERO NEVE E SABBIATURA DELLE STRADE COMUNALI IN ORARIO NOTTURNO E FESTIVO. STAGIONI INVERNALI 2024/2025- 2025/2026 -2026/2027**

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La selezione verrà effettuata sulle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente e complete della documentazione prevista.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

Trattamento dati personali: https://www.comune.gravere.to.it/it-it/privacy
Il presente avviso, è pubblicato dal **23/10/2023 al 06/11/2024** sull'Albo Pretorio on line.
Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:
Servizio Area tecnica tel. 0122/622912 int.4

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Federico FONTAN (f.to digitalmente)

Allegati:
1. Planimetria
2. Modello A domanda di manifestazione di interesse.